



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Челюскинцев, 114, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 74-00-47; факс (845-2) 74-44-37
e-mail: minstroy@saratov.gov.ru
www.minstroy.saratov.gov.ru

25.08.2021 № *10984*
на № _____ от _____

**Генеральному директору СРО
«Ассоциация архитекторов и
проектировщиков поволжья»**

Мигачёвой И.М.

e-mail: app-sro@mail.ru

Уважаемая Ирина Михайловна!

В связи с многочисленными запросами о порядке требований к формату локальных смет в электронном виде, направляем разъяснения по данному вопросу, изложенные в письме Минстроя России от 19.08.2021 года № 35078-ИФ/09.

Пунктом 2 Требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 12 мая 2017 года № 783/пр (далее - Требования), установлено, что для получения соответствующих услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате xml согласно схемам, размещенным на сайте Минстроя России в сети Интернет, за исключением случаев, установленных пунктом 3 Требований.

На сайте Минстроя России 18 мая 2021 года <https://minstroyrf.gov.ru/docs/123017/> размещена схема электронных документов, подлежащих использованию при формировании локальных сметных расчетов (далее — XML - схема), созданная с учетом требований Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 4 августа 2020 года № 421/пр.

Договоры на разработку проектной документации, которые были заключены до 18 мая 2021 года, могут не содержать требования о необходимости использования формата xml.

С 18 августа 2021 года обеспечивается техническая возможность приемки документации на экспертизу в формате xml наряду с форматами doc, docx, odt, pdf, xls, xlsx, ods.


Документация для повторного рассмотрения предоставляется в формате, в котором документы были направлены на экспертизу первоначально.

Считаем необходимым обратить внимание, что с 1 декабря 2021 года (за исключением случаев, когда договоры на выполнение проектных работ были заключены до 18 мая 2021 года) приемка на экспертизу проектной документации для локальных сметных расчетов без использования размещенного на сайте Минстроя России формата xml будет прекращена.

Прошу довести изложенную информацию до организаций, входящих в состав СРО «Ассоциация архитекторов и проектировщиков Поволжья».

По возникающим вопросам можно обращаться в Минстрой России по тел: (495) -647-15-80 доб. 56000 (Хотулева Е.И.).

**Заместитель министра -
главный архитектор области**

с уважением


М.Ю. Лобанова